

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 08 năm 2025

Ho Chi Minh city, ...

BIÊN BẢN SỐ / MINUTE No. 01

NGHIỆM THU HỒ SƠ THIẾT KẾ

ACCEPTANCE OF DESIGN WORK

GIẢI ĐOẠN: SAU KHI PHÊ DUYỆT THIẾT KẾ KỸ THUẬT THEO QUY ĐỊNH CỦA CƠ QUAN CHỨC NĂNG

STAGE: UPON APPROVAL OF TECHNICAL DESIGN AS AUTHORITIES' REGULATION

Hợp đồng số / Contract No.: 24_CC_0092_CT

Công trình

Khu nhà ở và thương mại – Lô CR9

Project

Mixed-Use Residence and Commerical- Lot CR9 Project

Địa điểm xây dựng

Khu đô thị Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Hưng, TP. Hồ Chí Minh

Site location

Phu My Hung Urban area, Tan Hung Ward, Ho Chi Minh city



1. Đối tượng nghiệm thu / Acceptance Object:

Giai đoạn “Sau khi phê duyệt thiết kế kỹ thuật theo quy định của cơ quan chức năng”

Stage of “upon approval of technical design as authorities' regulation”

2. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu / Participants:

2.1. Đại diện Chủ Đầu Tư:

Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng

Representative of the Client:

Phu My Hung Development Corporation

Bà / Ms.:

Bùi Thu Hương/ Bui Thu Huong

Chức vụ / Title:

Giám đốc dự án / Project Director

2.2. Đại diện đơn vị tư vấn thiết kế:

Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Xây dựng Quốc Tế

Representative of the Designer:

International Construction & Investment Consultancy Co., Ltd

Ông / Mr.:

Ngô Mạnh Huy /Ngo Manh Huy

Chức vụ / Title:

Phó Tổng giám đốc / Deputy General Director

3. Thời gian nghiệm thu / Acceptance Time:

Bắt đầu:

09h00 ngày 26 tháng 08 năm 2025

Commencement:,

Kết thúc: ..11h..... ngày 26.. tháng 08.. năm 2025

Completion:,

Tại: Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng

At: Phu My Hung Development Corporation

Địa chỉ: Lầu 23, Tòa nhà Phú Mỹ Hưng, Số 8 Hoàng Văn Thái, phường Tân Mỹ, thành phố Hồ Chí Minh

Address: 23th floor, Phu My Hung Building, 8 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh city

4. Đánh giá dịch vụ tư vấn thiết kế đã thực hiện / Evaluation on the work done:

4.1. Nội dung / Content:

- Hồ sơ thiết kế kỹ thuật Kiến trúc, kết cấu, hạ tầng, cơ điện (bản vẽ và thuyết minh) và yêu cầu checklist thiết kế của PMH

The technical design documents for Architect, C&S, M&E (drawings and report) and the design checklist requirement of PMH

- Lập mô hình Bim cho các bộ môn thiết kế (kiến trúc, kết cấu, điện, nước, thông gió)
Bim for all disciplines (Architect, structure, M&E)

4.2. Về chất lượng / Quality:

Hồ sơ giai đoạn “Sau khi phê duyệt thiết kế kỹ thuật theo quy định của cơ quan chức năng” đã phù hợp với yêu cầu của Hợp đồng và đáp ứng đủ điều kiện để được thanh toán 100% hạng mục này.

Document of stage of “upon approval of technical design as authorities’ regulation” has complied with Contract’s requirements and eligible to be paid 100% by the Client.

4.3. Các ý kiến khác (nếu có) / Other issues (if any):

5. Kết luận / Conclusions:

☐ Chấp thuận / Accepted

☐ Không chấp thuận / Not Accepted

☐ Chấp thuận với ghi chú/ Accepted with comments:

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
REP. OF THE CLIENT



Bùi Thu Hoàng

Giám đốc dự án
Project Director

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ
REP. OF THE DESIGN CONSULTANT
TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG QUỐC TẾ
TP. HỒ CHÍ MINH



Ngô Mạnh Huy

Phó Tổng giám đốc
Deputy General Director